

Mtr. nr., ejerlav, sogn: GENPART. Stempel: 150 kr. 00 øre
(i København kvarter) 1 acl Ellinge Lyng, Højby sogn.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab *aa* nr. 431
(udfyldes af dommerkontoret)

10533

12 AUG. 1967

Købers }
Kreditors } bopæl:

Hortensiavej 12, Glostrup.
Anmelder:
Kurt E. Franch,
Cand. jur.
Birkedalshusene 21,
Værløse. Tlf.. (01)48.21.84

Gade og hus nr.:

E N D E L I G T S K Ø D E .

Undertegnede fru E l s e H ø j g å r d K e n t e r, Dalstrøget 87,2.,
Søborg, sælger og endeligt skøder herved til medundertegnede
maskinarbejder J ø r g e n S i m o n s e n og
assistent, fru U l l a S i m o n s e n,
Hortensiavej 12, Glostrup
i lige sameje den mig tilhørende ubebyggede parcel mtr. nr. 1 acl
Ellinge Lyng, Højby sogn, af hartkorn 0 alb. og af areal 1388 m².

V I L K Å R :

1.

Overdragelsen omfatter alt parcellens rette tilliggende og til-
hørende og sker med de samme byrder, rettigheder og forpligtelser,
hvormed den har tilhørt tidligere ejere. Særlig bemærkes, at der den
16. juli 1953 er tinglyst resolution angående byggelinier i henhold
til lov af 28. november 1928.

I øvrigt henvises til ejendommens blad i tingbogen.

2.

Overtagelsesdatoen er fastsat til den 1. august 1967, fra hvilken
dato ejendommen har henligget for køberens regning og risiko. Der ud-
færdiges refusionsopgørelse, hvis saldo udbetales kontant.

3.

Sælger erklærer herved på tro og love, at der ikke findes skov
eller fredskovspligtigt areal.



88301663 20_AA_431
A00093031A

4.

Købesummen er aftalt til 15.000 kr., hvilke femtentusinde kroner
00/100 berigtiges således:

A. Køberen har ved aftalens indgåelse betalt	500,00 kr.
B. Ved skødets underskrift er betalt	1.000,00 kr.
C. Restbeløbet	13.500,00 kr.

er deponeret i Privatbanken, Vesterport afd.
og udbetales, når anmærkningsfrit skøde
foreligger.

Købesum i alt

15.000,00 kr.
=====

5.

Køberen betaler samtlige med handelens berigtigelse forbundne
omkostninger. Ejendomsmægler har ikke medvirket.

Søborg, den 3. august 1967

Glostrup, den 2. august 1967.

Som sælger:

Som købere:

sign. Else Højgård Kenter

sign. Ulla Simonsen

sign. Jørgen Simonsen

Til vitterlighed om underskrifternes ægthed, dateringens rigtig-
hed samt underskrivernes myndighed:

F.s.v. angår sælger:

F.s.v. angår køberne:

Navn: sign. Kirsten Franch

Navn: sign. Anna Nørregaard

Stilling: Husmoder

Stilling: Husmoder

Bopæl: Birkedalshusene 21,
Værløse.

Bopæl: Hortensiavej 9, 11.,
Glostrup.

Navn: sign. Kurt E. Franch

Navn: sign. Ida Simonsen

Stilling: Fuldmægtig

Stilling: Husmoder

Bopæl: Birkedalshusene 21,
Værløse.

Bopæl: Højmarksvej 11,
Glostrup.

Afskriftens rigtighed bekræftes herved.

København, den 11. august 1967.

*Lissi Schmidt
Oversass.
Lille toften 88
Skovlunde*

*Bente Skibye
Oversass.
Jægersparken 5
Hårskotter*

[x]

§	:	Kr.	Øre	Indført i dagbogen for Nykøbing
§	:	"	"	Sjæll. Købstad og Dragsholm Birk
§ 14-1:		"	"	den 12 AUG. 1967 <u>Tinglyst.</u>
§ 14-2:		"	"	
Kass.		"	"	<i>Skødet er endeligt</i>
ialt		Kr.	Øre	

Genpartens rigtighed bekræftes. *efn.*
Kilfausting

[

Forannævnte ejendom er under løbe nr. 723 pr. 1/8 1965
 vurderet til ejendomsværdi.....kr. 10.100,00
 heraf grundværdi..... 11.100,00
 Ejendommen, der hverken udgør en landejendom eller omfat-
 ter nogen del af en sådan, er ikke i matriklen noteret som
 del af en samlet ejendom.

Konto 723

Holbæk Amtsstue, den 7. august 1967

J.A.Nielsen

Ekspeditionssekretær]

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1-acl, Ellinge Stempel: *fri* kr.
(i København kvarter) lyng, Højby
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab *aa* nr. 431
(udfyldes af dommerkortet)

-7. JUL 80 19495

Købers
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:
Lyngvej 72

Dokumentet sendt til Vestsjællands
Amt, Sorø, til stempelresolution.

Anmelder:
Trundholm kommune
Nyvej 22
4573 Højby Sj.

*se Am ligs afg. af
14-10-1980 (udhæftet i folkebogen)*

DEKLARATION

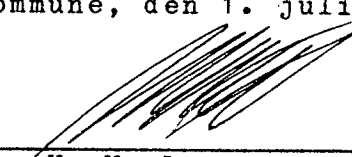
Trundholm kommune har under 12. juni 1980 i medfør af bestemmelserne i byggelovens paragraf 16 meddelt byggetilladelse til opførelse af et gæstehus på ejendommen matr. nr. 1-acl, Ellinge lyng, Højby, Trundholm kommune på betingelse af:

at huset ikke gøres til genstand for særskilt udleje, men alene benyttes til beboelse i forbindelse med det eksisterende hus på ejendommen, og at kun eet af husene er forsynet med køkken eller kogemulighed,

hvilken betingelse herved begæres tinglyst servitutstiftende på ejendommen i medfør af bestemmelserne i byggelovens paragraf 27 (lov nr. 323 af 26. juni 1975 og senere), som bindende for ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommen uden hensyn til, hvornår retten er stiftet.

Påtaleretten tilkommer Trundholm kommune.

Trundholm kommune, den 1. juli 1980.

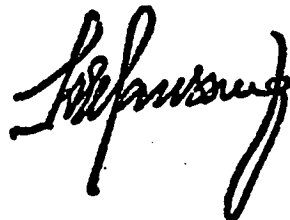

H. Maul
kommuneingeniør

INDFØRT I DAGBOGEN
FOR NYKØBING SJ. RETSKREDS

- 7 JULI 1980

TINGLYST

Genpartens rigtighed bekræftes



Vestsj.A. 850 313 - 8021.7.80
Skd. 3. 31-831

28. AUG. 1980 1980

Jensen & Kjeldskov, Diaprint A/S 01-140687

Aa 431

VESTSJÆLLANDS AMT
Slagelsevej 7, 4180 Sorø
Tlf. (03) 63 17 00

Dato	Journal nr.
14. oktober 1980.	850-313-80.

(Skrivelser vedr. denne sag bedes betegnet med ovennævnte nr.)

em/11

┌
 Dommerkontoret i Nykøbing Sj,
 4500 Nykøbing Sj.
 └

L

INDGÅET
 15 OKT 1980
 DOKT. NYK. S.

Under dags dato har man tilskrevet Trundholm kommune, Teknisk Forvaltning, Nyvej 22, Højby Sj., således:

" Hoslagt fremsendes 16 deklARATIONER, lyst servitutstiftende i henhold til byggelovens § 27, idet de omhandlede deklARATIONER er stempelfrie."

hvilket herved meddeles. ad j.nr. I E b 28-1980.

P.a.v.
B. Jensen
 B. Jensen
 ktch.